

DEMANDE D'AUTORISATION

- ☐ Démolition
- ☐ Transformation
- ☐ Nouvelle construction

MAÎTRE D'OUVRAGE

Nom et Prénom : _____

Adresse : _____

L- _____

Tél. : _____

Fax : _____

SITUATION DE L'IMMEUBLE

Adresse : _____

Section et no.cadastre : _____

Surface terrain _____

DESCRIPTION DE LA CONSTRUCTION

Nature des travaux : _____

Matériaux utilisés : *construction* _____

toiture _____

façade _____

☐ Raccordement à la canalisation

☐ Raccordement à la conduite d'eau

☐ Nouvelle sortie sur voirie

☐ _____

Début des travaux : _____

Durée : _____

Pièces jointes à la demande : ☐ 1 certificat O.A.I.

☐ 2 extraits cadastraux 1/2500

☐ 2 plans de situation 1/250 ou 1/500 avec implantation du bâtiment

☐ 2 plans de construction 1/50 ou 1/100

☐ _____

Date et signature _____

DECLARATION DU DEMANDEUR D'UNE AUTORISATION DE CONSTRUIRE

Je soussigné(e),

MAITRE D'OUVRAGE

Nom et prénom : _____

Adresse : _____

Tél. /GSM : _____

Email : _____

SITUATION DE L'IMMEUBLE / DU CHANTIER

Adresse : _____

Section et no.cadastral : _____

déclare avoir pris connaissance des dispositions suivantes :

1. Je m'engage à réaliser les travaux de construction en stricte conformité avec l'autorisation de bâtir délivrée par la commune, ainsi qu'avec les plans et documents approuvés, sans préjudice des modifications qui auraient été autorisées ultérieurement.
2. Je reconnais que toute modification du projet nécessitant une autorisation préalable devra être soumise à la commune avant son exécution.
3. Je suis informé(e) que, si les travaux réalisés ne sont pas conformes à l'autorisation de bâtir délivrée, la commune pourra en tirer toutes les conséquences prévues par les dispositions légales et réglementaires applicables. **À cet égard, la commune se réserve notamment le droit de ne pas constater la conformité de l'unité de logement concernée et, dans les limites de ses compétences légales, de refuser toute démarche ou attestation relevant de sa compétence, notamment en matière d'établissement d'une résidence habituelle, tant que les non-conformités constatées n'auront pas été régularisées.**
4. J'autorise expressément la commune de Parc Hosingen à faire procéder, par les agents de son service technique communal ou toute autre personne mandatée à cet effet, à des contrôles sur le chantier ou après l'achèvement des travaux, afin de vérifier la conformité des travaux exécutés avec l'autorisation de bâtir délivrée. Je m'engage à permettre l'accès au chantier et au bâtiment, pendant les jours ouvrables entre 8.00 et 17.00 heures.
5. Je reconnais que la présente déclaration fait partie intégrante de ma demande d'autorisation de bâtir et que toute déclaration inexacte ou tout refus injustifié de permettre les contrôles pourra être pris en considération par la commune dans le cadre de l'examen de la conformité du projet.

Lu et approuvé,

Lieu et date _____

Signature _____

ERKLÄRUNG DES BAUHERRN IM RAHMEN EINES BAUGENEHMIGUNGSANTRAGS

Ich, der/die Unterzeichnende,

BAUHERR

Name und Vorname: _____

Adresse : _____

Tel. /Mobil : _____

E-mail : _____

LAGE DES GEBÄUDES / DER BAUSTELLE

Adresse : _____

Sektion und Parzellennr.: _____

erkläre, von den nachstehenden Bestimmungen Kenntnis genommen zu haben:

1. Ich verpflichte mich, die Bauarbeiten in strikter Übereinstimmung mit der von der Gemeinde erteilten Baugenehmigung sowie den genehmigten Plänen und Unterlagen auszuführen. Hiervon unberührt bleiben etwaige nachträglich genehmigte Änderungen.
2. Ich nehme zur Kenntnis, dass jede Änderung des Bauvorhabens, die einer vorherigen Genehmigung bedarf, der Gemeinde vor ihrer Ausführung zur Genehmigung vorzulegen ist.
3. Ich wurde darüber informiert, dass die Gemeinde, sofern die ausgeführten Bauarbeiten nicht der erteilten Baugenehmigung entsprechen, sämtliche sich aus den geltenden gesetzlichen und behördlichen Vorschriften ergebenden Maßnahmen ergreifen kann. **Insbesondere behält sich die Gemeinde das Recht vor, die Übereinstimmung der betreffenden Wohneinheit mit der Baugenehmigung nicht zu bestätigen und – im Rahmen ihrer gesetzlichen Zuständigkeiten – Anträge oder Bescheinigungen, die in ihren Zuständigkeitsbereich fallen, insbesondere im Zusammenhang mit der Anmeldung eines gewöhnlichen Wohnsitzes, abzulehnen, solange die festgestellten Abweichungen nicht ordnungsgemäß behoben wurden.**
4. Ich ermächtige die Gemeinde Parc Hosingen ausdrücklich, durch ihre Mitarbeiter des technischen Dienstes oder durch andere hierzu beauftragte Personen Kontrollen während der Bauphase oder nach Abschluss der Bauarbeiten durchzuführen, um die Übereinstimmung der ausgeführten Arbeiten mit der erteilten Baugenehmigung zu überprüfen. Ich verpflichte mich, den Zugang zur Baustelle und zum Gebäude an Werktagen zwischen 8.00 Uhr und 17.00 Uhr zu ermöglichen.
5. Ich nehme zur Kenntnis, dass diese Erklärung Bestandteil meines Antrags auf Erteilung einer Baugenehmigung ist und dass falsche Angaben oder eine ungerechtfertigte Verweigerung der Durchführung der Kontrollen von der Gemeinde im Rahmen der Prüfung der Übereinstimmung des Bauvorhabens berücksichtigt werden können.

Gelesen und genehmigt,

Ort und Datum : _____

Unterschrift : _____