

Représentation schématisique du degré d'utilisation du sol.  
Valeurs indiquées par lot.

lot 1	max 2 niv. 5,00 à 6,50m	0,14	0,27	12	32° à 38°
lot 2	max 2 niv. 5,00 à 6,50m	0,27	0,55	12	32° à 38°
lot 3	max 2 niv. 5,00 à 6,50m	0,25	0,50	12	32° à 38°
lot 4	max 2 niv. 5,00 à 6,50m	0,24	0,48	12	32° à 38°
lot 5	max 2 niv. 5,00 à 6,50m	0,23	0,46	12	32° à 38°
lot 6	max 2 niv. 5,00 à 6,50m	0,16	0,36	12	32° à 38°
lot 7	max 2 niv. 5,00 à 6,50m	0,13	0,26	12	32° à 38°
lot 8	max 2 niv. 5,00 à 6,50m	0,23	0,46	12	32° à 38°
lot 9	max 2 niv. 5,00 à 6,50m	0,23	0,45	12	32° à 38°
lot 10	max 2 niv. 5,00 à 6,50m	0,16	0,39	12	32° à 38°
lot 11	max 2 niv. 5,00 à 6,50m	0,16	0,31	12	32° à 38°
lot 12	max 2 niv. 5,00 à 6,50m	0,18	0,37	12	32° à 38°
lot 13	max 2 niv. 5,00 à 6,50m	0,19	0,39	12	32° à 38°
lot 14	max 2 niv. 5,00 à 6,50m	0,18	0,37	12	32° à 38°



**LEGENDE DU PROJET D'AMÉNAGEMENT PARTICULIER**  
Représentation schématisique du degré d'utilisation du sol  
Valeurs moyennes pour l'ensemble du PAP.

Zone	max 2 niv. 5,00 à 6,50m	0,19	0,39	12	32° à 38°
coefficient d'occupation du sol	ZMR				
hauteur des constructions					
coefficient d'occupation du sol					
coefficient d'occupation du sol					
Type et disposition des constructions					
Forme des toitures					
Prescriptions supplémentaires					

**Zones définies au PAP**  
Secteurs soumis à un plan d'aménagement particulier  
Zone mixte à caractère rural

**Voies de circulation**  
rue en asphalte  
chemins pédonnaires en gazon  
espace public en gravier  
accès raison en pavés joint gazon

**Espaces verts**  
EVP  
espace vert privé  
zone servitude écologique 1a  
zone servitude écologique 1b  
terrains cédés à la commune  
zone servitude écologique 2  
espaces verts public  
zone d'irrigation  
servitude sur terrain privé

**Implantation des immeubles**  
limite maximale des surfaces constructibles pour constructions principales  
limite maximale des surfaces constructibles pour constructions annexes  
Démarcations des lots parcelles

**Nombre d'étages plans**  
II limite supérieure

**Hauteur des constructions**  
hauteur à la corniche de 5,00m à 6,50m  
hauteur du faite de 9,00 à 10,00 m

**Type et disposition des constructions**  
m maisons isolées  
m1 maisons jumelées

**Formes de toiture**  
orientation du faite  
toiture à 2 versants, inclinaison de 32° à 38°  
toiture plate

entre habitation  
accès garage

**Contourplannung - Freizeitanplanung - Landschaftsplanung**  
Michael Klein, Dipl.-Ing. (FH)  
Landschaftsplaner AG  
64130 Selters, Tel. 06 81 7 59 59 39  
Fax: 06 81 7 59 59 39

IND.	DATE	DESIGNÉ	VERIFIÉ	MODIFICATIONS
1	20.09.2010	JF		
2	11.02.2011	JF		
3	20.09.2010	JF		
4	11.02.2011	JF		

CE PLAN ET LA PROJETÉ D'AMÉNAGEMENT PARTICULIER SONT ÉLABORÉS PAR LE BUREAU D'ARCHITECTURE D'AMÉNAGEMENT PARTICULIER HOEWCK BINGEN ARCHITECTES. LE BUREAU D'ARCHITECTURE D'AMÉNAGEMENT PARTICULIER HOEWCK BINGEN ARCHITECTES A LE DROIT DE RÉVISER LE PROJETÉ D'AMÉNAGEMENT PARTICULIER SANS AUCUN AVERTISSEMENT. LE DESTINATAIRE S'EST ENGAGÉ À PAYER LES CHARGEMENTS COÛTS À L'AVANCE POUR LE BUREAU D'ARCHITECTURE D'AMÉNAGEMENT PARTICULIER HOEWCK BINGEN ARCHITECTES.

MAÎTRE D'OUVRAGE: PROMIL spol  
Rues Emesch Duerf & Hoapsthoos  
L9830 Bockholtz, HOSINGEN

OBJET: PAP - Construction d'un lotissement  
Plan d'aménagement particulier et coupes de principe

**HOWECK BINGEN ARCHITECTES**  
DIERKIRCH LUXEMBOURG  
23, rue de Savelle L-9280 DIERKIRCH  
Téléphone: +352 63 46 10 10  
F: +352 63 46 10 10  
www.howeckbingen.com

DATE: 26.01.2010  
ECH: 1/250  
FORMAT: A0  
DRESSE: P124  
CONTRÔLE: JF  
INDEX: B  
PLAN NO: 1334-02.00

